

KREDYT HIPOTECZNY

Kiedy decydujesz się na pożyczanie pieniędzy ważne jest to, żeby wszystko wówczas przebiegło sprawnie. Dzięki mnie, zyskujesz na czasie poprzez dostęp do oferty wielu banków „w jednym miejscu”. Doradzę, która oferta najlepiej odpowiada na Twoje potrzeby.

Z moim doświadczeniem i wsparciem, żaden etap uzyskania kredytu nie będzie już skomplikowany. Pomogę w wypełnieniu wniosku kredytowego, a nawet w bieżącej obsłudze już spłacanego kredytu.

JAK WYGLĄDA WSPÓŁPRACA?

- 1) Szybko sprawdzę Twoją zdolność kredytową w wielu bankach.
- 2) Określę najlepszą ofertę spełniającą Twoje potrzeby.
- 3) Pomogę Ci w formalnościach związanych z wnioskiem o kredyt i umową.
- 4) Rozpoczniesz realizację swoich planów.

ILE MOŻE WYNOŚĆ RATA KREDYTU?

Wysokość miesięcznej raty kredytu zależy od wielu parametrów, takich jak: wysokość oprocentowania, okres kredytowania czy wysokości wkładu własnego. Poniżej znajdują się symulacje z przykładową wysokością rat przy wybranych wartościach zabezpieczenia.

wartość zabezpieczenia	350.000,00 zł	450.000,00 zł	550.000,00 zł	650.000,00 zł
rata z 10% wkładu własnego	1 295,99 zł	1 181,71 zł	2 036,56 zł	2 406,84 zł
rata z 20% wkładu własnego	1 071,72 zł	1 350,52 zł	1 684,13 zł	1 950,75 zł

* symulacje z dn. 30.11.2020 r.

CHCESZ POZNAĆ WYSOKOŚĆ RATY DLA TWOJEGO MIESZKANIA?

Zgłoś chęć rozmowy w dziale sprzedaży LV Development lub skontaktuj się ze mną osobiście.

ZAPRASZAM DO KONTAKTU

DOMINIKA ŁUKAWSKA

Niezależny Doradca Finansowy

tel. 533-931-711

e-mail: dominika.lukawska@phinance.pl

PRZYKŁADOWA SYMULACJA

Kredytobiorcy:

- Anna - lat 29, nauczycielka zatrudniona na umowę o pracę na czas nieokreślony z wynagrodzeniem 3000 zł netto/miesiąc
- Piotr - lat 31, programista, prowadzi działalność gospodarczą od 1,5 roku ze średnim dochodem 5000 zł netto/miesiąc

Brak innych zobowiązań kredytowych, brak innych osób na utrzymaniu.

Anna i Piotr wybrali mieszkanie A4 o powierzchni 55,23 m² w inwestycji

Apartamenty Przewóz o wartości 489.759 zł, miejsce postojowe za 25.000 zł.

Zdecydowali się na sfinansowanie wykończenia mieszkania kredytem hipotecznym, przewidując na ten cel 55.000 zł.

MAKSYMALNA ZDOLNOŚĆ KREDYTOWA:

946 512,00 zł

WARTOŚĆ ZABEZPIECZENIA (MIESZKANIE+MIEJSCE POSTOJOWE+WYKOŃCZENIE)

569.759,00 zł

WKŁAD WŁASNY 10%:

56.975,90 zł

KWOTA KREDYTU:

512.783,10 zł

OKRES KREDYTOWANIA:

30 LAT

MARŻA:

od **2,59%**

WIBOR:

0,22% (*z dn. 30.11.2020r.)

RATA KREDYTU:

od **2 109,72 zł/mc**

**JEŚLI CHCESZ POZNAĆ WYSOKOŚĆ RATY DLA TWOJEGO MIESZKANIA,
ZAPRASZAM DO KONTAKTU.**

DOMINIKA ŁUKAWSKA

Niezależny Doradca Finansowy

tel. 533-931-711

e-mail: dominika.lukawska@phinance.pl